

Nájemní smlouva

I. SMLUVNÍ STRANY

Pronajímatel: simple shop and rent s.r.o., sídlem Podhořská 757/21, Praha 8 – Dolní Chabry, PSČ 184 00
obchodní místo: Chrudimská 2a, Praha 3, nebo Skandinávská 15a, Praha 5, nebo mobilní půjčovna
tel.: +420 607 026 556 IČO: 04220277 DIČ: CZ04220277

Nájemce: osoba přebírající předmět nájmu, v daňovém dokladu označena jako Odběratel

II. PŘEDMĚT NÁJMU

- Předmět nájmu tvoří individuálně určená věc / věci (dále jen „Vybavení“). Vybavení, jakožto předmět nájmu, je specifikováno v daňovém dokladu, položka Označení dodávky.
- Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci k dočasnému užívání Vybavení a Nájemce se zavazuje zaplatit za to Pronajímateli sjednané nájemné.

III. DOBA NÁJMU, NÁJEMNÉ, JISTINA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Vybavení je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli kdykoliv v době do 15. 11. 2018** a to pouze v obchodním místě Pronajímatele nacházejícím se na adrese Chrudimská 2a, Praha 3, PSČ 130 00 nebo AVION Shopping Park Zličín, Skandinávská 15a, Praha 5, PSČ 155 00. V případě, že Nájemce nevrátí Vybavení v dohodnuté době dle této smlouvy, ale vrátí jej až v dodatečné lhůtě 3 kalendářních dnů, je Pronajímatel oprávněn Nájemci účtovat při vrácení Vybavení manipulační poplatek za pozdní vrácení 200,- Kč.
- Nájemné bylo dohodou Pronajímatele a Nájemce stanoveno ve výši uvedené v daňovém dokladu u příslušných položek Vybavení, a smluvní strany potvrzují, že v této výši bylo Nájemné Nájemcem Pronajímateli zaplacené při uzavření této smlouvy. V případě překročení doby nájmu dle odst. 1 věta první ze strany Nájemce o více než 3 kalendářní dny, se má dle dohody Pronajímatele a Nájemce za to, že doba nájmu dle odst. 1 byla prodloužena do 31. 3. 2019, a Nájemce má povinnost zaplatit Pronajímateli za toto navazující období od 16. 11. 2018 do 31. 3. 2019 další Nájemné ve výši 30 % Nájemného uvedeného v daňovém dokladu u příslušných položek Vybavení.
- V případě překročení doby nájmu do 31. 3. 2019 dle odst. 2 ze strany Nájemce o více než 3 kalendářní dny, se má dle dohody Pronajímatele a Nájemce za to, že doba nájmu dle odst. 1 a 2 byla prodloužena do 15. 5. 2019, a Nájemce má povinnost zaplatit Pronajímateli za toto navazující období od 1. 4. 2019 do 15. 5. 2019 další Nájemné ve výši uvedené v daňovém dokladu u příslušných položek Vybavení.
- V případě, že Nájemce nevrátí Vybavení nejpozději dne 15. 5. 2019 dle odst. 3:
 - vzniká Pronajímateli vůči Nájemci nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % denně z výše součtu dalšího Nájemného dle odst. 2 a 3, maximálně však do výše dvojnásobku dlužného dalšího Nájemného dle odst. 2 a 3; smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody a je splatná do 15 dnů ode dne učinění výzvy Nájemci.
 - vyzve jej Pronajímatel doporučeným dopisem k úhradě dalšího Nájemného dle odst. 2 a 3 a vrácení Vybavení na obchodním místě dle odst. 1 a poskytne mu za tímto účelem dodatečnou lhůtu 15 dnů. Za písemnou výzvu dle předchozí věty je Pronajímatel oprávněn účtovat Nájemci částku 200,- Kč, která je splatná do 15 dnů od doručení výzvy Nájemci nebo při vrácení Vybavení, podle toho co nastane dříve. V případě vrácení Vybavení na základě písemné výzvy dle tohoto odstavce je Pronajímatel oprávněn Nájemci účtovat při vrácení Vybavení manipulační poplatek za pozdní vrácení 200,- Kč.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- Nájemce odpovídá za škodu, ztrátu, zničení či odcizení Vybavení ode dne převzetí Vybavení až do dne jeho vrácení Pronajímateli.
- V případě, že v době trvání nájmu vznikne na Vybavení škoda, je Nájemce povinen tuto škodu Pronajímateli v plné výši nahradit. Pro případ poškození / ztráty / zničení / odcizení / nevrácení Vybavení si Pronajímatel a Nájemce dohodli náhrady škody v následující výši:

Dětská kola					
Vybavení	Velikost/ počet	Výše náhrady	Vybavení	Velikost/ počet	Výše náhrady
Odrážedlo Growbikes	1ks	2 300 Kč	Kolo Specialized Hotrock 24"	1ks	5 900 Kč
Odrážedlo Hotwalk	1ks	2 900 Kč	Kolo Specialized Riprock 20"	1ks	6 500 Kč
Odrážedlo First bike	1ks	2 500 Kč	Kolo Specialized Riprock 24"	1ks	7 200 Kč
Kolo 12" Growbikes,Specialized	1ks	3 300 Kč	Kolo P.20 Grom BMX	1ks	6 000 Kč
Kolo 16" Growbikes,Specialized	1ks	3 500 Kč	Kolo Specialized Fatboy 20", 24"	1ks	15 000 Kč
Kolo 20" Growbikes,Specialized	1ks	3 900 Kč	Cyklo helma	1ks	400 Kč

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou, Všeobecnými obchodními podmínkami Pronajímatele pro nájemní smlouvu, s nimiž se Nájemce seznámil, a občanským zákoníkem („OZ“). Smluvní strany výslovně vylučují z aplikace ustanovení § 2230 OZ.
- Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že tato byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že ji neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že jsou svéprávné. Na důkaz výše uvedeného připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce